

Pokles nájomného v maloobchode dosiahne dno v polovici roka

Author: SITA | Published: 11.01.2010

Pokles nájomného v maloobchodných priestoroch v Európe by mal dosiahnuť dno v polovici tohto roka. K jeho trvalejšiemu rastu však nedôjde skôr ako v roku 2011, uvádza sa v správe Hlavné faktory rozvoja maloobchodu v roku 2010 spoločnosti Cushman & Wakefield. Vo väčšine európskych krajín očakáva v oblasti prenájmov aj investícií do maloobchodných plôch pozitívnych 12 mesiacov. Na najlepšej ceste k zotaveniu cien sú škandinávské krajiny. Mierny optimizmus očakáva firma aj v SR, ČR a v Poľsku. Stabilizáciu nájomného urýchlí pokles novej výstavby a dopyt po najprestížnejších lokalitách za relatívne dobré ceny zo strany medzinárodných reťazcov.

11.01.2010 09:13, SITA