

Investície do nehnuteľností v SVE sa takmer strojnásobili

Author: SITA | Published: 09.08.2010

V 1. polovici roka 2010 dosiahli celkové investičné obraty do nehnuteľností v strednej a východnej Európe (SVE) 1,7 mld. eur, čo je oproti rovnakému obdobiu 2009 nárast o 190 %. Vyplýva to z údajov spoločnosti CB Richard Ellis. V samotnom 2. kvartáli 2010 sa investičné aktivity v tomto regióne zvýšili na 970 mil. eur, čo je medziročný nárast o 34 %. Z celkového množstva transakcií si v rámci regiónu SVE môžu 300 mil. eur pripísať nemecké otvorené fondy. Riaditeľ oddelenia pre výskum a poradenstvo SVE spoločnosti CBRE Jos Tromp označil tento objem za pozoruhodný, najmä vzhľadom na turbulencie, ako aj pretrvávajúcu ekonomickú neistotu v Európe. Investičné aktivity v prvom polroku sa v rámci regiónu SVE sústredili najmä do Poľska, ČR a Ruska, zväčša však mimo primárnych nehnuteľností.

09.08.2010 09:03, SITA