

Ceny nehnuteľností v tretom štvrtroku medzikvartálne rástli

Author: SITA | Published: 04.11.2010

Ceny nehnuteľností na bývanie v 3. štvrtroku 2010 medziročne klesli v priemere o 1,4 %, v medzikvartálnom porovnaní však už vykázali nárast o 0,85 %. V 2. štvrtroku pritom v medziročnom porovnaní klesli o 3,7 % a v medzikvartálnom o 0,23 %. Priemerná cena m² domov a bytov dosiahla v 3. štvrtroku na Slovensku 1 304 eur. Vyplýva to z údajov zverejnených NBS, ktorá ich spracováva v spolupráci s NARKS.

Najvýraznejší medzikvartálny nárast priemernej ceny bol v košickom kraji: o 3,4 % na 942 eur. Najvýraznejší pokles cien vykázal trenčiansky kraj, kde priemerná cena klesla o 2,65 % na 662 eur. Najvyššiu priemernú cenu nehnuteľností na bývanie si aj naďalej udržuje bratislavský kraj, kde ceny medzikvartálne vzrástli o 0,9 % a dosiahli 1 740 eur. Pri členení cien nehnuteľností podľa typu bytu dosiahli v 3. štvrtroku najvyššiu priemernú cenu za m² päť a viacizbové byty (1 555 eur), u trojizbových vzrástla o 0,9 % na 1 278 eur a v prípade štvorizbových stagnovala na úrovni 1 259 eur.

04.11.2010 09:23, SITA