

# Bratislava: Immocap Group získa 110 miliónov na výstavbu Centrálu

Author: SITA / jup | Published: 24.11.2010

Spoločnosť Immocap Group, ktorá stavia v Bratislave multifunkčný komplex Centrál, uzatvorila zmluvu o financovaní v celkovej výške 110 mil. eur. Projekt podporilo konzorcium bánk pod vedením Tatra banky. Jeho súčasťou je VÚB banka a rakúske banky Raiffeisen Landesbank Oberösterreich AG a Hypo Noe Gruppe Bank AG. Ide o najväčšiu úverovú transakciu na slovenskom realitnom trhu od začiatku krízy v roku 2008.

Centrál vyrastie v bratislavskej mestskej časti Ružinov blízko Trnavského mýta na mieste bývalých kúpeľov Centrál. V súčasnosti sa už nachádza v štádiu hrubej stavby. Prvá fáza pozostáva z obchodného centra, kancelárskej časti a hotela s kapacitou 230 izieb. Druhá bude rezidenčná. V časti nákupného centra uzatvoril Immocap Group strategické partnerstvo s firmou ECE. Väčšinu kancelárskej časti si prenajme telekomunikačná firma Orange. Jej dokončenie je plánované na koniec roka 2011, obchodného centra na jeseň roka 2012 a hotelovej časti v 1. štvrtroku 2013.

---

24.11.2010 10:15, SITA / jup