

CA Immo začína s výstavbou BBC 1 Plus

Author: Kharisma / Jup | Published: 08.12.2010

Rakúska spoločnosť CA Immo ohlásila spustenie výstavby komplexu s názvom BBC 1 Plus, ktorý rozšíri administratívne centrum Bratislava Business Center 1 (BBC 1). Novo vznikajúci projekt sa nachádza na križovatke Plynárskej a Jarabinkovej a ponúkne 13 podlaží, efektívne prenajímateľnú plochu s rozlohou asi 15 900 m² a 313 parkovacích miest priamo v objekte. Budova vytvorí plynulé prepojenie s existujúcim komplexom BBC 1. „Vďaka širokej škále kvalifikovaných služieb dokážeme zabezpečiť výstavbu energeticky a ekologicky šetrného komplexu,“ hovorí Rudolf Kraft, výkonný riaditeľ spoločnosti Bilfinger Berger, ktorá je generálnym dodávateľom projektu finančne zastrešeného rakúskou Raiffeisen Landesbank Niederösterreich-Wien. Administratívna BBC 1 Plus je navrhnutá ako udržateľná budova so stanovenými ekologickými štandardmi. Usiluje sa aj o získanie LEED certifikátu, ktorý sa udeľuje objektom šetrným k životnému prostrediu.

„V súčasnosti pozorujeme evidentné oživovanie trhu, a preto sme dosť optimistickí, pokiaľ ide o kancelárske priestory triedy A. Veríme, že nájomný trh v tejto oblasti získa v nasledujúcich mesiacoch ďalšie pozitívne impulzy. Preto sa neustále držíme našej dlhodobej stratégie anticyklického developmentu a z rovnakého dôvodu pokračujeme s projektom BBC 1 Plus práve v tomto čase,“ vysvetľuje Bruno Ettenauer, výkonný riaditeľ CA Immo Group. „Prvé predprenájmy už máme uzatvorené, čo je dôkazom toho, že spoločnosti majú stále záujem o vysoko kvalitné kancelárske priestory. Vďaka tomu sme presvedčení, že ďalšie nájmy dosiahneme už na začiatku roka 2011,“ dodáva.

08.12.2010 09:39, Kharisma / Jup