

# Ceny nehnuteľností na bývanie vlani poklesli o takmer 4 percentá

Author: SITA | Published: 03.02.2011

Ceny nehnuteľností na bývanie na Slovensku poklesli vlani medziročne zhruba o 3,9 %. Priemerná cena za m<sup>2</sup> domov a bytov tak vlani dosiahla 1 291 eur. V samotnom 4. štvrtroku 2010 medzikvartálne poklesli o 2,6 % a medziročne o 2,1 %. V 3. štvrtroku pritom v porovnaní s druhým vykázali nárast o 0,85 %. Vyplýva to z údajov zverejnených Národnou bankou Slovenska (NBS), ktorá ich spracováva v spolupráci s Národnou asociáciou realitných kancelárií Slovenska (NARKS).

Najvýraznejšie pritom z jednotlivých krajov poklesli vlani ceny nehnuteľností v nitrianskom kraji, a to medziročne o 12,6 % na priemerných 620 eur za m<sup>2</sup>. Na druhej strane nárast cien zaznamenali banskobystrický a košický kraj, kde priemerná cena stúpila o 0,3 % na 791 eur resp. o 2,1 % na 941 eur. Bratislavský kraj, ktorý dlhodobo vykazuje v priemere najvyššie ceny nehnuteľností, zaznamenal vlani pokles priemernej ceny o 1,3 % na 1 726 eur.

---

03.02.2011 10:01, SITA