

Nový Sedlec jde do II. etapy

Author: SF / pb | Published: 18.05.2011

Společnost Konhefr začíná stavět druhou etapu nízkoenergetického rezidenčního projektu Nový Sedlec. Celkem třináct rodinných domů volně naváže na čtrnáct z předchozí etapy, které se právě dokončují. Projekt, jehož exkluzivním prodejcem je Realitní společnost České spořitelny, vyrůstá v severní části obce Sedlec u Líbeznic. Druhá etapa projektu Nový Sedlec získala v květnu stavební povolení a zahájení výstavby je naplánováno na červen tohoto roku. V Sedlci vyrostou celkem pět solitérních rodinných domů a čtyři dvojdomy. Všechny s důrazem na moderní technologie, které maximálně šetří provozní náklady. Developerem je, stejně jako u předchozí etapy, společnost Konhefr, která je zároveň i generálním dodavatelem stavby. Kolaudace první části této etapy, zahrnující 7 domů, je plánována na prosinec tohoto roku. Dokončení zbývajících domů a jejich předání majitelům proběhne na jaře roku 2012. Z první etapy, která bude kompletně dokončena v srpnu a k nastěhování připravena v září, zbývá prodat pouhé dva domy. V současné době stavebníci dokončují střechy a podlahy, některé z domů se již zateplují.

Celý projekt je dispozičně řešen tak, aby napomáhal maximálnímu šetření výdajů - obytné místnosti se nacházejí v osluněné části domu a obslužné prostory jsou situovány buď na severní straně, nebo v centrální části objektu. Vytápění zajistí tepelné čerpadlo, systém rekuperace umožní výměnu vzduchu včetně možnosti provětrávání domů chladným nočním vzduchem. K úsporám přispěje také masivní zateplení domů a trojitá skla.

18.05.2011 08:57, SF / pb