

# HB Index: ceny rezidencí stagnovaly

Author: SF / pb | Published: 28.07.2011

Ceny bytů v České republice v letošním druhém čtvrtletí stagnovaly. HB Index Hypoteční banky vykázal mezičtvrtletní mírný pokles o 0,7%. Ještě slabší byl pokles cen u rodinných domů, ceny pozemků naopak mírně rostly. U rodinných domů klesl od dubna do konce června HB Index ve srovnání s předchozím obdobím o 0,4%. Tržní ceny pozemků se ve druhém čtvrtletí proti prvním třem měsícům zvýšily o dva procentní body.

Index je zveřejňován každé čtvrtletí, vytváří se na základě údajů o transakcích, které Hypoteční banka financuje, což by mělo představovat zhruba 1/4 všech u nás realizovaných obchodů.

## HB index - vývoj cen nemovitostí

Období	Ceny bytů	Ceny rodinných domů	Ceny pozemků
2. čtvrtletí 2011	98,4	101,2	106,6
1. čtvrtletí 2011	99,1	101,6	104,6
4. čtvrtletí 2010	99,9	100,6	104,8
3. čtvrtletí 2010	100,7	99,8	103,1
2. čtvrtletí 2010	100,5	99,5	100,9
1. čtvrtletí 2010	100	100	100

---

28.07.2011 08:56, SF / pb