

Hypotéky: v Brně o 30 % nižší než v Praze

Author: SF/pb | Published: 27.09.2011

Průměrná výše hypoték u nejlevnějších bytů v pražském regionu činí 1,69 mil. Kč, u nejlevnějších bytů v Brně ale jen 1,18 mil Kč, tedy o 30 % méně.

Vyplývá to z údajů developerské společnosti Bemett a HypoAsistent, které se v obou největších tuzemských aglomeracích zaměřují na výstavbu a financování nových bytů v nejnižší cenové kategorii. „Ukazuje se, že obyvatelé Brna preferují výrazně vyšší úhradu první splátky za bydlení v hotovosti, a to i přesto, že ceny nejlevnějšího nového bytu jsou v obou městech podobné,“ konstatoval marketingový manažer společnosti Bemett Jan Koubík. Cena nejlevnějších nových bytů v Jesenici u Prahy podle něj začíná na 33 tis. Kč, v Jinočanech u Prahy 31 tis. Kč, vůbec nejlevnější byty v Brně, které se staví ve čtvrti Slatina, se pak pohybují v cenách od 29 tis. Kč za metr čtvereční.

27.09.2011 08:10, SF/pb