

# Skanska startuje prodej 5. etapy rezidence Botanica



Author: SF / pb | Published: 24.10.2011

Skanska Reality startuje prodej 40 bytů a 1 atelieru v komorním nízkoenergetickém bytovém domě „M“ páté etapy projektu Botanica v Praze 5 - Jinonicích. Součástí domu je solární systém pro ohřev teplé užitkové vody, dům má také důkladně zateplený obvodový plášť a kvalitní okna - objekt má průkaz energetické náročnosti B. Na přilehlém pozemku je navíc naplánovaná instalace podzemní nádrže pro zachycování dešťových vod, které budou dále využity při zalévání zeleně v okolí domu. „Zelené stavění je do budoucna jediným možným trendem, neboť přírodní zdroje nejsou nevyčerpatelné a ceny za energie neustále rostou. Více než polovina bytů, které aktuálně v Praze nabízíme, splňuje kriteria daná pro nízkoenergetický standard“ říká Naděžda Ptáčková, ředitelka odboru prodeje a marketingu divize Skanska Reality.

Velikost nabízených bytů je od 1+kk o rozloze 31 m<sup>2</sup> po 4+kk o rozloze 98 m<sup>2</sup> s terasou 20 m<sup>2</sup>. Ceny za metr bytové plochy se pohybují od 44 400 Kč vč. DPH (cena je stanovena tak, že konečná cena s DPH je vydělena součtem plochy bytu a poloviny terasy, lodžie nebo balkonu). Předpokládané zahájení výstavby je jaro 2012, dostavěno by mělo být v létě 2013.

---

24.10.2011 09:51, SF / pb