

V Leviciach postavia centrum Onyx2 za 15 miliónov eur

Author: SITa / Jup | Published: 15.11.2011

Na mieste bývalého Hotela Onyx na začiatku centrálnej mestskej zóny Levíc vznikne nové administratívno-obchodné centrum, ktoré ponesie názov Onyx2. Výstavba sa začne na začiatku roka 2012, investícia bude stáť 15 miliónov eur. Centrum postaví levická investorská spoločnosť Astrum Laus, ktorá v rokoch 2008 - 2010 postavila rovnomenný hotel v centre Levíc. Ako informoval projektový manažér Gabriel Virág, v súčasnosti prebieha zisťovacie konanie posudzovania vplyvov OC na ŽP. Firma taktiež čaká na vydanie stavebného povolenia na rekonštrukciu administratívnej budovy.

V 1. etape investor zrekonštruuje 9-podlažnú budovu bývalého Hotela Onyx. Z objektu vznikne administratívne centrum pre viacero subjektov, vrátane sídla investora. Pôvodný vzhľad budovy sa výrazne zmení vybudovaním predsadenej sklenenej fasády. V ďalšej etape firma vybuduje OC, kde budú predajne pre módu, obuv, šport, priestory pre služby, občerstvenie, kaviarne a tiež kinosály.

Onyx2 ponúkne viac ako 5 000 m² administratívnych priestorov a asi 9 000 m² prenajímateľných plôch. Na vrchnom podlaží vznikne parkovisko s 300 parkovacími miestami, ktoré má zároveň pomôcť vyriešiť kritickú situáciu s parkovaním v centre Levíc. Administratívnu časť otvorí na jeseň 2012, obchodné časti sprístupní na 2 etapy - prvú na jar a druhú na jeseň 2013. Ako Virág uviedol, Levice sú najväčším okresom v SR - okolí do 30 km žije vyše 262-tisíc obyvateľov.

15.11.2011 09:12, SITa / Jup