

OC Olomouc Cíty se vydražilo za 373 milionů

Author: SF/pb | Published: 06.09.2012

Jedno z největších moravských obchodních center Olomouc City se ve středu 5. září v pražské aukční síni Sacre Coeur vydražilo za více než 373 mil. Kč - soudní znalec cenu OC odhadl na 430 mil. Kč, nejnižší podání je 215 milionů. Dražbu realizovala realitní společnost Naxos. V Česku je prodej tohoto 18 000 metrů čtverečních velkého OC ojedinělý hned ze dvou důvodů. Doposud se totiž žádné podobné zařízení v tuzemsku nedražilo a zároveň to byla historicky největší nedobrovolná dražba v zemi. „Licitace se zúčastnilo šest zájemců, převážně českých investorů. Dražba trvala půlhodinu a licitovalo se velice živě. Celkem bylo 49 příhozů - minimální činil 100 000 korun, ale přihazovalo se i několik milionů,“ řekl obchodní ředitel společnosti Naxos Libor Nevšimal. Vítězem dražby se stala investiční společnost Mint Investments. „Ta má nyní měsíc na doplacení ceny dosažené vydražením a poté Olomouc City převezme. Pro nájemce, kteří dosud v tomto obchodním centru působí, se tím nic nezmění,“ dodal Nevšimal.

06.09.2012 07:59, SF/pb