

Stavba roku: Cena poroty pro ateliér MS architekti



Author: SF/pb | Published: 14.09.2012

„Přiznávám, že cítíme velkou satisfakci. Málo platné, za rekonstrukce paneláků se příliš často ocenění nedávají. Takové projekty prostě nejsou žádnou architektonickou senzací, naopak představují obrovské množství trpělivé a nenápadné práce,“ komentuje architekt Pavel Hřebecký uznání, které se ateliéru MS architekti dostalo v rámci letošního ročníku soutěže Stavba roku. Cenu poroty (vyhlášenou už na slavnostním nominačním večeru) získal jejich projekt rekonstrukce domu s pečovatelskou službou v Roháčově ulici na pražském Žižkově.

Investorem oceněného projektu byla městská část Praha 3, s níž ateliér dlouhodobě spolupracuje. „Cílem rekonstrukce je samozřejmě zlepšení životních podmínek seniorů, kteří jsou hlavními uživateli stavby. Podstatný je ale i přínos, který představuje pro samotnou lokalitu. Usilovali jsme také o to, abychom vlastně cizorodou panelovou výstavbu lépe včlenili do organismu tradiční žižkovské zástavby,“ vysvětluje P. Hřebecký. Jury soutěže oba tyto záměry při svém rozhodování také zjevně brala v potaz. Oficiální mluvou byla letošní Cena poroty udělena za „komplexní rehabilitaci panelového domu pro potřeby pohodlného bydlení seniorů s přihlédnutím ke společenskému významu stavby.“

Panelový dům pro seniory v Roháčově ulici má ve třech traktech ve tvaru písmene U osm podlaží, kde je celkem 132 bytů, vedle toho hlavně v parteru budovy společné prostory. Jeho rekonstrukce probíhala za plného provozu, což pro projektanty i stavaře znamenalo nemálo problémů. „Zakázka to byla poměrně komplikovaná, stavět v obydlém dome je svízelné jak pro stavebníka, tak pro jeho obyvatele. Zásahu na tom, že se vše zvládlo bez větších problémů, nepochybně měla dobrá spolupráce s investorem. Klient - městská část Praha 3 - měl eminentní zájem hlavně na výsledku a také se na něm aktivně podílel, což ve veřejném sektoru nebývá pravidlem,“ říká projektantka Monika Svobodová.