

MS architekti: (nejen) byty pro Helsinky, Prahu a Lysou



Author: Petr Bým | Published: 03.10.2012

Vedle nich má kolektiv téměř čtyř desítek architektů na svých stolech samozřejmě i další návrhy a projekty, když za zmínku stojí zejména rozvoj výrobního areálu v Českém Krumlově. Společnost MS architekti na trhu architektských prací působí už více než dvě desítky let. Její kořeny sahají dokonce před rok 1989, kdy si architekt Michal Šourek založil vlastní ateliér. Ten se po sametové revoluci postupem doby transformoval do společnosti, působící v řadě oblastí počínaje architekturou a urbanistikou, přes development až po oblast vědy a výzkumu. Architektura nicméně zůstává stěžejní aktivitou firmy. Ta má dnes rozvětvenou holdingovou strukturu, v níž ale ústřední postavení stále má ateliér MS architekti.

Hotel U Sixtů

Záměr přestavby komplexu domů na pražském Starém městě (mezi ulicemi Železná, Kamzíkova a Celetná) na hotelové zařízení vznikl už počátkem 90. let minulého století. Stavebně-technická náročnost takového projektu, při jehož realizaci hraje velkou roli otázka památkové ochrany, značný objem potřebných investic a v neposlední řadě i aktivity občanských sdružení jeho realizaci velmi výrazně zpomalily. Vzhledem k problémům, jimiž je výstavba hotelu U Sixtů provázena od samého začátku, se také opakovaně měnil investor i hotelový operátor. Právě letos ale projekt nabral dech a po několikrát opakovaném prodloužení stavebního povolení by se mělo konečně začít stavět - předpokládaná výše investic přesahuje úroveň 1 mld. Kč. Investorem je izraelská společnost Acroterion, autorem projektu je ateliér MS architekti. „Málokterý projekt je tak složitý jako tento. Chápu obavy veřejnosti, ale základem naší práce byl maximální respekt ke genu loci Starého města a ochrana historických cenných staveb, které se stanou součástí hotelu,“ říká architekt Lukáš Fictum.

Práce na této zjevně prestižní zakázce je další etapou dlouhodobého působení ateliéru v oblasti hotelové výstavby. MS architekti se mj. podíleli na přestavbě českobudějovického hotelu Gomel (Clarion Congress Hotel) pro CPI či rekonstrukci někdejšího hotelu International, dnes Crowne Plaza, pro společnost Austria Hotels.

Revitalizace panelových domů

Cena poroty letošního ročníku soutěže Stavba roku za rekonstrukci domu s pečovatelskou službou v Praze 3 byla dalším z řady ocenění, které MS architekti získali za své revitalizační projekty panelových domů. „Přiznávám, že cítíme velkou satisfakci. Málo platné, za rekonstrukce paneláků se příliš často ocenění nedávají. Takové projekty prostě nejsou žádnou architektonickou senzací, naopak představují obrovské množství trpělivé a nenápadné práce,“ komentoval ocenění Pavel Hřebecký, hlavní architekt ateliéru.

„Projekty regenerace panelových domů vnímáme jako výraznou iniciativu v kontextu probíhajících diskusí o trvale udržitelném rozvoji,“ vysvětluje protagonista ateliéru Michal Šourek a dodává: „Věříme - a poslední dva roky se o tom přesvědčujeme v rámci vlastního výzkumu -, že revitalizace stavební substance staveb, které jsou na hranici morální životnosti, přispívá k ochraně přírody a obnovitelných zdrojů ne méně než aktuálně tolik populární zateplování a energetické štítkování.“

Letošní cena není první, kterou ateliér za podobné projekty obdržel - v roce 2007 získala cenu SFRB nástavba a regenerace domů v ulici Květinová a Pod Lipami, oceněny byly i regenerace domů v Habrové ulici a adaptace parteru panelových domů v ulici Roháčova. Charakteristickým prvkem regeneračních projektů ateliéru jsou střešní nástavby, jejichž investorem obvykle bývá obec, která prodejem „dodatečných“ bytů získává finanční prostředky na projekt samotný i další investice. (viz <http://www.stavebni-forum.cz/...en-pro-obce/>)