

Zlaté Moravce: Mesto postaví 70 nových bytov

Author: SITA | Published: 14.11.2012

Mesto Zlaté Moravce plánuje postaviť na Ulici 1. mája 70 nových bytov. Rozpočet projektu je 2,4 milióna eur bez DPH, z toho 70 percent chce mesto financovať z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania s percentným úrokom a 30 percent má tvoriť štátna dotácia. Poslanci na poslednom zastupiteľstve odobrili podanie žiadosti o štátne peniaze. Dve nové bytovky budú stáť oproti domom, v ktorých bývajú Rómovia. Primátor Peter Lednár sa neobáva, že to potenciálnych nájomníkov odradí. „Vôbec sa toho neobávam, žiadostí o byty je veľa. Doteraz tam robili neporiadok rómski spoluobčania, takto to bude využité. Je to krásny pozemok, všetky inžinierske siete sú tam, mesto to bude stáť minimálne náklady,“ povedal Lednár.

Rozloha nových bytov bude v priemere 60 metrov štvorcových, väčšina z nich jedno- a dvojizbových. Slúžiť majú ako štartovacie byty pre mladé rodiny s nízkymi príjmami. „Poradovník žiadateľov o byty mesto vedie od roku 1982 a každý rok ho aktualizuje. Reálnych je takých 150 žiadostí, najväčší záujem je o dvojizbové byty,“ povedala šéfka sociálnej a bytovej komisie pri mestskom zastupiteľstve Denisa Uhrínová. Ako ďalej dodala, predpokladá, že nové žiadosti prídu okamžite po tom, ako mesto zverejní, že ide začať byty stavať. Výstavba má trvať rok. Mesto už vybralo verejnou súťažou dodávateľa stavby. Ponuku poslalo 14 firiem. Základná suma zákazky, stanovená mestom, bola tri milióny eur. Ako informoval Štefan Nociar zo zlatomoravskej radnice, víťaz súťaže dal ponuku nereálne nízku - 1,8 milióna eur a mesto firmu požiadalo, aby ponuku stiahla. Následne vybralo druhú firmu v poradí, ktorá byty postaví za 2,4 milióna eur bez DPH. Táto suma nezahŕňa infraštruktúru v okolí bytoviek - prístupové cesty, 70 parkovacích miest a prekládku kanalizácie, ktorá vedie pod jednou z plánovaných bytoviek.

14.11.2012 09:05, SITA