

# James Woolf ke kauze Václavské náměstí 47

Author: SF/pb | Published: 06.12.2012

K poslednímu vývoji kauzy, spojené s domem na Václavském náměstí 47 (v němž dnes mj. sídlí společnost CPI), včera společnost Flow East, která na tomto pozemku hodlá postavit novou budovu, vydala prohlášení svého šéfa Jamese Wolfa: „Ministerstvo kultury nejdříve začátkem tohoto roku prohlásilo, že nebude posuzovat, zda je budova na Václavském náměstí 47 kulturní památkou. Pak toto rozhodnutí zvrátilo a na začátku dubna 2012 zahájilo řízení o prohlášení domu za kulturní památku, které trvalo 5 měsíců, a v září 2012 shledalo, že uvedená budova zcela evidentně není kulturní památkou. Pět týdnů po tomto rozhodnutí ministryně sama oznámila svůj záměr přezkoumat rozhodnutí vlastního ministerstva a nyní v prosinci 2012 oficiálně zahájila přezkumný proces. Tato dlouhotrvající nejistota je nepřijatelná pro podnikání v jakémkoliv oboru. Člověk se musí ptát, jestli se nejedná o zneužívání pravomocí.

K dnešnímu dni společnost Flow East v České republice investovala částku přesahující 10 miliard korun (500 milionů eur). Vytvořila a podporovala tisíce pracovních míst a obnovila řadu významných pražských budov jako je Rychtrův dům a Václavské náměstí 19. I v dnešních ekonomických podmínkách se společnost Flow East pokoušela opět přinést významnou investici a pracovní místa do země zasažené recesí. Většinou je zřejmé, že naše nejlepší úmysly byly odmítnuty jen kvůli menšině nezvolených a neodpovědných extrémistů, kteří chtějí zachovat Prahu v dobách temna. Jednání ministerstva z nedávné doby můžeme popsat jako velice neobvyklé.

V České republice jsou překážky spojené s územním plánováním a získáváním potřebných povolení již tak velmi obtížné a časově náročné. Situace se ještě zhoršuje současným aktivním vstupováním ministerstva kultury do tohoto procesu, kdy se tato instituce rozhodla umístit Damoklův meč nad každou budovu v zemi.

Osobní poznámka - vrátil jsem se do Prahy (země mojí matky) s nadějí a vírou, že mohu udělat zásadní změny pro lepší společnost a pomoci s oživením města, které se stále zotavuje z traumat 20. století. Dnes bych bohužel zahraničním investorům poradil jednoduše: investuje jinde. Stačí se podívat za hranice na země jako například Srbsko a Maďarsko, co se stane, když se zahraniční investice zastaví. Mé sny o městě, na kterém mi velmi záleží, se tímto mění na nejhorší noční můru.“

---

06.12.2012 08:29, SF/pb