

Dům na Václavském náměstí 47 není památkou

Author: SF/pb | Published: 03.07.2013

Ministryně kultury v demisi Alena Hanáková rozhodla, že dům na rohu Václavského náměstí a Opletalovy ulice v Praze nebude památkově chráněn. Jde o konečné stanovisko, takže majitel, firma Flow East, může budovu zbourat a postavit na jejím místě novou - Květinový dům. Flow East ministerské rozhodnutí samozřejmě vítá, zatímco ti, kteří s demolicí nesouhlasí, chystají další protesty. Verdikt podle nich neznamená, že se dům už může zbourat. Odpůrci demolice proto čekají, jak dopadne územní řízení na stavebním úřadu Prahy 1 k výstavbě objektu, který má rohový dům nahradit. Ve prospěch zachování domu chce intervenovat také Klub za starou Prahu, jehož předsedkyně Kateřina Bečková tvrdí, že když něco není samostatně památkou v památkové rezervaci, tak to ještě neznamená, že se to může zbořit. Do územního řízení se chce přihlásit i sdružení Občanský monitoring. Podle jeho ředitele Vítězslava Prakse jde ze strany ministerstva o alibismus, protože odmítá chránit památkovou zónu UNESCO, a dům je integrální součástí Václavského náměstí. Z usnesení ministryně plyne, že není možné, aby ministerstvo prohlášením za památku chránilo všechny architektonicky zajímavé budovy, to je prý úkolem hlavně místních samospráv. „Kulturní památkou by měly být především nadprůměrné a výjimečné objekty, a nikoliv účelově ty, u kterých v důsledku pochybení Magistrátu hlavního města Prahy plošná památková ochrana selhala," stojí v usnesení. Magistrát před časem záměr zbourat dům posvětil. Majitel by proto - pokud by toto rozhodnutí bylo zvráceno - mohl žádat náhradu za ušlý zisk v řádu desítek milionů korun. To by podle Hanákové pro stát znamenalo „neúnosné riziko“. Flow East už dříve avizoval, že by náhradu po státu skutečně požadoval. Firma vlastní dům od roku 1994. Náklady na projekt včetně nákupu pozemku a budovy prý dosahují miliardy korun; druhou miliardu má stát nová stavba.

03.07.2013 18:46, SF/pb