

HB INDEX: ceny rezidenčních realit jsou stabilní

Author: SF/pb | Published: 31.07.2013

Vývoj Indexu cen nemovitostí Hypoteční banky (HB INDEX) ve druhém čtvrtletí potvrdil setrvalý stav cenové hladiny u všech tří typů rezidenčních nemovitostí. Největší změny cen (v porovnání se stavem roku 2010) se dočkaly rodinné domy, u kterých od konce prvního čtvrtletí došlo k velmi mírnému poklesu cen o 0,9 %. Bytové jednotky a pozemky pak vykazaly shodně nepatrný nárůst cen o 0,2 %, přitom ceny bytů se tak začínají po déle trvajícím mírném poklesu stabilizovat. Ceny pozemků pokračují v dlouhodobém růstu. Ten se za poslední tři měsíce sice zpomalil, nicméně od vzniku HB INDEXu v lednu 2010 si pozemky celkově připsaly 14,7 %.

31.07.2013 07:12, SF/pb