

Jablonec nad Nisou: dražba hotelu Praha

Author: ČTK | Published: 23.07.2014

O hotel Praha v Jablonci nad Nisou je velký zájem. Je tak šance, že se by se příští týden v dražbě, kterou připravuje společnost Naxos, mohl prodat. Jde lukrativní objekt, který prošel v posledních letech rekonstrukcí, a je ve velmi dobrém stavu. Z velké části je v pronájmu, což zajišťuje poměrně rychlou návratnost investice. Vyvolávání začne na 22,9 mil. Kč, odhad je zhruba o pět milionů korun vyšší. Hotel Praha s restaurací a bohatě zdobeným sálem byl dokončen v roce 1902. Od roku 1958 je na seznamu nemovitých kulturních památek. Léta ale cenná stavba chátrala. Teprve v letech 2009 až 2011 se dočkala kompletní rekonstrukce a dostavby za více než sto milionů korun, zhruba 60 % nákladů zaplatila Evropská unie. K historické čtyřpodlažní budově přibyla moderní přístavba s kanceláři a byty. Dražit se bude 30. července v Praze. Vlastníkem hotelu Praha je společnost Dům Pohody, které patří také termální lázně v Chrastavě na Liberecku. Ta je od loňského listopadu v konkurzu. Rada ROP Severovýchod v jeho rámci žádá vrácení dotace téměř 62 mil. Kč a zaplacení penále ve stejné výši za porušení podmínek dotace.

23.07.2014 07:48, ČTK