

# HB Reavis expanduje do Londýna

Author: SF/pb | Published: 24.07.2014

Developerská skupina HB Reavis, která v Praze nedávno dokončila administrativní komplex River Garden II./III. a ve výstavbě má v hlavním městě další kancelářský projekt Metronom, po zemích střední Evropy a Turecku úspěšně proniká také na londýnský trh. Výstavbu nové kancelářské budovy na King William Street 33m v srdci finanční čtvrti Londýna, The City, společnost zahájila nedávno demolicí stávající budovy, kterou i s pozemkem za 75 mil. eur získala loni. Transakce zahrnovala existující kancelářskou budovu s 12 000 “čtverci” hrubé pronajímatelné plochy, která byla do července 2014 plně pronajata, a dále pak stavební povolení na výstavbu nové administrativní budovy s více než 21 000 metry hrubé pronajímatelné plochy. Spekulativní výstavba nové devítipodlažní administrativní budovy třídy A začne v první polovině příštího roku a HB Reavis pro ni využije své vlastní finanční zdroje. Její dokončení se předpokládá ve druhé polovině roku 2016. Poradcem firmy při developmentu projektu je společnost CORE. Pronájem budovy a jejím marketingem byly pověřeny společnosti Deloitte Real Estate a Knight Frank. Architektura projektu pochází z dílny studia John Robertson Architects.

---

24.07.2014 11:59, SF/pb