

# E15: FINEP uzavřel s ČSSD kontrakt na pronájem Lannova paláce

Author: ČTK | Published: 01.08.2014

Developerská společnost FINEP investuje do opravy pražského Lannova paláce, který patří ČSSD, 75 mil. Kč. Navíc bude sociálním demokratům čtvrt století platit nájem, uvedl deník E15. Kolik ČSSD na nájemném za zhruba 2 000 metrů čtverečních ploch inkasuje, obě strany tají. Podle deníku obsahuje smlouva mezi FINEPe, a ČSSD podmínky, které na realitním trhu „vzbudily rozpaky“. Nejdelší firemní kontrakty na pronájem kanceláří se v Praze uzavírají na deset let, a to ještě výjimečně, uvádí E15. A jsou to prý zpravidla majitelé pronajímaných kanceláří, kteří v době přebytku volných kancelářských ploch lákají firmy například pomocí příspěvků na úpravy interiéru. „Firmě se Lannův palác velmi líbí a naši akcionáři se do projektu doslova zamilovali,“ cituje E15 mluvčí FINEPu Pavlu Temrovou, která vysvětlovala, proč developer na podmínky v tendru, jenž ČSSD vyhlásila, kývl. Sociální demokraté letos v červnu oznámili, že chystají opravu památkově chráněného Lannova paláce v centru Prahy naproti Masarykovu nádraží. Uvedli také, že straně by měl pomoci strategický partner, který by měl jako nájemce novogotickou budovu rekonstruovat a spravovat. Lannův palác se nachází blízko stranického sídla - Lidového domu v Hybernské ulici. V současnosti není přístupný, jeho podloubí zakrývají vlnité plechy. Budovu s obytnými a reprezentačními prostory a obchody v přízemí nechal postavit podnikatel Vojtěch Lanna, který založil mimo jiné kladenské železárny. Dokončena byla v roce 1859.

---

01.08.2014 07:48, ČTK