

Dražba roku: pardubický TechnoPark

Author: SF/pb | Published: 25.08.2014

Jeden z nejmodernějších průmyslových a skladových areálů v Česku, pardubický TechnoPark, jde do dražby za letos rekordní vyvolávací cenu více než 182 mil. Kč. S velkou pravděpodobností tak půjde o vůbec největší dražbu roku 2014. Dobrovolnou dražbu organizuje společnost Naxos, o TechnoPark se bude licitovat 24. září v pražské aukční síni Sacre Coeur. „Areál o rozloze více než 58 000 metrů čtverečních je zajímavý hlavně pro ty, kdo ukládají své finance do výnosových nemovitostí. Roční výnos TechnoParku z nájmu představuje 16, 5 milionu korun,“ uvádí generální ředitel Naxosu Jan Sachr a dodává: „Při nastaveném nejnižší podání, které je bez DPH 160 milionů korun, by se investice vrátily do 10 let. „ Pronajato je nyní podle jeho slov zhruba 80 % areálu.

25.08.2014 10:09, SF/pb