

P3 kupuje v Česku 11 logistických parků

Author: SF/pb | Published: 25.08.2014

PointPark Properties (P3), vlastník, správce a developer průmyslových nemovitostí, uzavřel dohodu o koupi logistických nemovitostí a přílehlých pozemků určených k další výstavbě v České republice o celkové výměře 627 000 metrů čtverečních od dvou fondů spravovaných společnostmi Tristan Capital Partners a VGP za 523 mil. eur.

P3 kupuje 11 logistických parků, které tvoří 58 skladů a přílehlé pozemky s možností výstavby dalších 125 000 metrů čtverečních. Po dokončení této akvizice, která je podmíněna splněním smluvních podmínek a podléhá rovněž schválení ze strany regulatorních orgánů, bude moci P3 v Evropě nabídnout zákazníkům skladové prostory o rozloze přesahující 2 400 000 v metrů čtverečních Evropě.

Logistický park v pražských Horních Počernicích, který představuje vůbec největší park v České republice, tvoří zhruba polovinu portfolia, na jehož koupi se společnost P3 dohodla. Součástí parku jsou rovněž pozemky s povoleními pro další výstavbu na míru o rozloze 69 000 metrů čtverečních. Zbylou část získaného portfolia tvoří 27 skladových nemovitostí třídy A, které jsou rozloženy na strategických místech, jako jsou Plzeň, Liberec, Hradec Králové či Olomouc.

25.08.2014 10:23, SF/pb