

# Pražský kancelářský trh roste

Author: SF/pb | Published: 21.10.2014

Pražský kancelářský trh ve třetím čtvrtletí - měřeno objemem realizovaných pronájmů - vzrostl meziročně o 77 % a proti předchozímu čtvrtletí o 53 %. Podle údajů Prague Research Forum (PRF) si firmy v Praze ve zmíněném období pronajaly 93 100 metrů čtverečních kanceláří, když ovšem toto číslo zahrnuje i renegociace. Ty se na celkovém výsledku podílely 55 %. I přes tento vysoký podíl celková neobsazenost pražských kanceláří mírně klesla oproti druhému čtvrtletí - její míra se snížila o 0,6 procentního bodu na 14 %. Bez nájemce je tak 416 100 metrů čtverečních kancelářských ploch, přičemž jejich celková výměra dnes 2,96 milionu „čtverců“. Ve třetím čtvrtletí nebyla dokončena žádná významnější budova, ve výstavbě je přes 103 tisíc metrů čtverečních.

---

21.10.2014 08:57, SF/pb