

Palác I. P. Pavlova 5 změnil majitele

Author: SF/pb | Published: 20.01.2015

Společnost Standard Life Investments získala prostřednictvím svého fondu Global Real Estate Fund kancelářskou budovu Palác I. P. Pavlova 5. Nemovitost má šest pater - pět podlaží slouží jako kanceláře, v přízemí a suterénu jsou maloobchodní prostory. Celková plocha budovy je 7 000 metrů čtverečních. Budova je z více než 90 % dlouhodobě pronajata společností jako Regus, Oberbank, Coface a Laufen.

Andrew Jackson z fondu Global Real Estate Fund společnosti Standard Life Investments k akvizici uvedl: „Máme velkou radost, že se nám podařilo získat tuto skvěle položenou a vysoce specifikovanou pražskou kancelářskou budovu. Její míra výnosnosti totiž převyšuje 7 % a má také další potenciál zvyšování hodnoty prostřednictvím pronájmu zbývajících volných prostor.“ Prodejce zastupovala mezinárodní poradenská firma v oblasti nemovitostí Cushman & Wakefield.

20.01.2015 09:50, SF/pb