

# Realitní investice se meziročně zdvojnásobily

Author: SF/pb | Published: 21.01.2015

Investoři za komerční nemovitosti loni v Česku - podle analýzy realitní poradenské společnosti Cushman& Wakefield - utratili 1,99 mld. eur (55,4 mld. Kč), což je meziročně o 96 % více. V celém regionu střední Evropy vzrostly investice do tohoto typu meziročně o 41 % na 7,3 mld. eur (203 mld. Kč). To je zároveň nejvíce za posledních sedm let.

„V České republice letos poprvé v historii směřovalo nejvíce investic do průmyslových nemovitostí. S celkovým podílem 37 % se jedná o výjimečný výsledek a svědčí to o důvěře investorů v pozitivní vývoj české ekonomiky. Prim hráli - jak v tomto segmentu, tak i celkově - američtí investoři, kteří zde loni utratili přes 700 milionů eur," poznamenal vedoucí investičního týmu v Cushman & Wakefield Jiří Fousek. V rámci celého regionu byly ale nejpoptávanější kancelářské budovy. V regionu střední Evropy současně přibývá aktivních investorů, kromě zavedených evropských a amerických firem a fondů se loni ve větší míře zapojil i kapitál z Asie a Středního východu.

---

21.01.2015 08:17, SF/pb