

Logistika: rekordní pronájmy

Author: SF/pb | Published: 05.02.2015

Firmy si loni v Česku podle údajů sdružení IRF pronajaly nejvíce skladů a výrobních hal v historii, takřka 1,3 milionu metrů čtverečních ploch. Neobsazenost logistických areálů v ČR přitom zůstala stabilní na úrovni 8,2 % . Nových ploch si firmy loni pronajaly 827 500 metrů čtverečních logistických areálů, meziročně o 34 % více. Při zápočtu renegociací činil objem pronájmů za loňský rok 1,296 mil. čtverečních metrů, meziročně o 11 % více. Největší transakcí loňského roku je předpronájem pro sAmazon na 133 tisíc metrů čtverečních nových skladových prostor, které v blízkosti Prahy v Dobrovízi staví firma Panattoni. I tato nájemní smlouva je podle IRF rekordní. Celková plocha logistických v České republice vzrostla na 4,9 mil. metrů čtverečních. IRF očekává, že už v první polovině letošního roku dojde k překročení hranice pěti milionů metrů čtverečních průmyslových ploch.

05.02.2015 08:02, SF/pb