

Praha 7 odmítá projekt Paláce Stromovka

Author: ČTK | Published: 17.02.2015

Vedení Prahy 7 se nelíbí chystaná podoba obchodního a administrativního Paláce Stromovka. Současný projekt investora, kterým je společnost Holešovický trojúhelník patřící do britské skupiny Lordship, podle radnice neodpovídá nájemní smlouvě. Lordship nyní v případě vypovězení nájemní smlouvy hrozí magistrátu až miliardovou arbitráží a Praze 7 desetimilionovou pokutou. „Pozemek je náš a nájemce neplní nájemní smlouvu,“ řekl Čížinský, starosta Prahy 7. Dohoda prý byla, že v centru vzniknou nejen obchodní plochy, ale také byty, radnice a památník. Palác má totiž stát na pozemku, na kterém byli za druhé světové války shromažďováni Židé k deportacím. „Nájemce to ale nehodlá splnit,“ podotkl starosta. Investor má ale podle člena představenstva Lordshipu Martina Pilky řádné územní rozhodnutí na celý projekt a pravomocné stavební povolení ke stavbě podzemních garáží. „Stavební povolení pro nadzemní část objektu, zahrnující mimo jiné i supermarket a služby potřebné pro občany z blízkého okolí, je v odvolacím řízení,“ uvedl Pilka. Lordship si pozemky od Prahy 7 pronajímá od roku 2002. Od té doby za ně zaplatil více než 50 milionů korun.

17.02.2015 20:11, ČTK