

Brněnský Campus Square koupila společnost CBRE Global Investors

Author: SF/pb | Published: 17.03.2015

CBRE Global Investors koupila nákupní centrum Campus Square v Brně od developerské společnosti AIG. Poradenské služby kupci poskytovala společnost CBRE, cena transakce nebyla zveřejněna.

Campus Square, které bylo otevřené v roce 2008, je moderní nákupní centrum v Brně o rozloze 21 800 metrů čtverečních maloobchodních ploch s 55 nájemci včetně řetězce Tesco. V okolí se nachází Univerzitní kampus Masarykovy univerzity, Fakultní nemocnice Brno a Campus Square Office Park, který zůstává ve vlastnictví AIG.

„Transakce je důkazem rostoucího zájmu investorů o moderní zavedené regionální maloobchodní projekty v České republice. Toto byla první z několika podobných transakcí, které očekáváme v roce 2015,“ komentuje prodej Jeff Alson ze společnosti CBRE. Její analytici očekávají, že letos bude právě maloobchodní sektor dominovat českému investičnímu trhu v roce 2015. CBRE v současné době registruje pro rok 2015 investice do nákupních center ve výši 1 miliardy eur (uzavřené obchody, transakce v jednání, na trhu nebo připravované). Bude to více než trojnásobek investičního objemu investic v českém maloobchodním sektoru, který byl uzavřen v roce 2014.

CBRE Global Investors je jednou z největších světových investičních společností v realitním sektoru. Je nezávisle řízenou dceřinou společností CBRE Group, Inc. (NYSE:CBG), světového lídra v sektoru komerčních realitních služeb.

17.03.2015 10:21, SF/pb