

# Skupina Unicapital koupila budovu S9 Florenc

Author: SF/pb | Published: 27.04.2015

Skupina Unicapital získala dostavěný projekt S9 Florenc. Tato kancelářská budova nabízí k pronájmu celkem 3150 metrů čtverečních, z toho 2850 „čtverců“ tvoří administrativní a 300 metrů obchodní prostory.

„Karlín patří mezi oblasti Prahy, které jsou pro firmy velmi atraktivní, to se ukazuje i na zájmu o pronájem v S9,“ okomentoval akvizici majitel investiční skupiny Unicapital Pavel Hubáček. „Již nyní jsou zajištěni uživatelé na většinu kancelářských i maloobchodních prostor,“ dodal. V budově si budou pronajímat prostory například záložna Creditas, Tatra nebo architektonická kancelář CD XXI. Budovu bude využívat i její nový majitel.

Budova byla zkolaudována v první polovině roku 2014, developerem stavby byla společnost J&T Real Estate, jejíž oficiálně prezentované investiční náklady činily 6 mil. eur. Architektonický návrh vytvořila společnost Qarta architektura.

Skupina Unicapital se zabývá i vlastním developmentem s následným prodejem, projekty realizuje Unicapital Development. Patří k nim např. Galerie Teplice nebo rezidenční projekt v Olomouci „Residence u Parku“ s termínem dokončení v druhé polovině roku 2015.

---

27.04.2015 13:06, SF/pb