

# PSJ se podílí na proměně širšího centra Bratislavy: komplexu TWIN CITY



Author: PSJ | Published: 11.06.2015

Výstavba prvních dvou samostatných administrativních budov projektu TWIN CITY se rozběhla v létě loňského roku v jižní části území mezi ulicemi Karadžičova, Mlynské nivy a Továrenská. Pracovníci specializovaného střediska PSJ na ní plynule navázali realizací monolitické konstrukce na konci září 2014. „Poslední betonáž objektů A a B jsme provedli v souladu s harmonogramem 15. května. Naše dodávka si vyžádala přes 30 tisíc kubíků betonu, 5 tisíc tun oceli a denní nasazení až 160 pracovníků. Práce probíhaly plynule, bez problémů a k oboustranné spokojenosti. Námi odvedená práce nepochybně přispěla k tomu, že nám společnost HB REAVIS Group svěřila i výstavbu monolitické konstrukce třetího objektu označeného C. Realizujeme jej od počátku června s předpokládaným ukončením před vánočními svátky. Tato budova bude propojena s podzemním kruhovým podjezdem, na němž jsme se podíleli v rámci první fázi zakázky,“ poskytl aktuální informace hlavní stavbyvedoucí Petr Smrž.

Tři vznikající administrativní objekty představují úvodní fázi projektu TWIN CITY v jižní části bratislavské Starého Města. Shodně budou disponovat dvěma podzemními a osmi nadzemními podlažními a jejich fasády bude charakterizovat cihlový obklad. Lišit se budou tvarem svého půdorysu a rozsahem podlahové plochy. Celkem nabídnou přes 65 tisíc metrů čtverečních pronajímatelné plochy. Prvým významným nájemcem se stala pojišťovací společnost Swiss Re. První z trojice budov bude zkolaudována už v září letošního roku.

Jižní část TWIN CITY naváže na existující městskou zástavbu ve směru od centra a výrazně ji obohatí. „V rámci projektu chceme vybudovat parky, terasy, cyklotrasy a parkovací místa pro kola. Městskou atmosféru nové bratislavské zóně dodají drobné obchody a služby v přízemí polyfunkčních budov,“ informoval Igor Mazúch, development manažer HB REAVIS Group, který doplnil: „Vítanou proměnou projde celá Továrenská ulice, která získá charakter městského bulváru se zeleným ostrůvkem v jeho středu. Ulice bude rozšířena na 24 metrů a jsou z ní naplánovány vjezdy do podzemních garáží, které v první fázi vytvoří 670 parkovacích míst.“

---

11.06.2015 08:48, PSJ