

Ekospol sráží ceny pražských bytů

Author: SF/pb | Published: 05.08.2015

Společnost Ekospol za prvních šest měsíců prodala na rezervační smlouvy celkem 543 bytů a dosáhla tak tržního podílu ve výši 15,3 %. V prvním pololetí letošního roku developeři v Praze prodali podle statistik společností EKOSPOL, Trigema a Skanska Reality celkem 3 550 nových bytů. Více než patnáctiprocentního podílu na pražském trhu s novými byty firma dosáhla především díky rekordním prodejům svého nového projektu Ekocity Hostivař - jen za první týden prodeje nové majitele našlo 115 bytů. Největší zájem mezi kupujícími byl podle šéfa firmy, Evžena Korce, především o unikátní byty 1+kk s moderně vyřešeným stavebně odděleným spacím koutem, jejichž cena začínala na 990 000 Kč. Rychlost prodeje bytů ve zmíněném projektu nejen přepsala prodejní rekordy, ale zahýbala i cenovými statistikami. Podle statistiky společnosti Trigema v letošním druhém čtvrtletí cena nových bytů v Praze v porovnání s prvním čtvrtletím dokonce poklesla o 1,1 %. Za tímto poklesem cen na celém trhu stál právě jeden jediný projekt - a to právě Ekocity Hostivař. „Díky optimalizaci nákladů na všech stupních výstavby včetně minimalizace zisku šli proti trendu celého trhu a mohli jsme cenu našich bytů snížit,“ uzavírá Evžen Korec.

05.08.2015 08:02, SF/pb