

Realitní investice: rekordní výsledky

Author: SF/pb | Published: 04.12.2015

Hodnota investic do komerčních nemovitostí podle analýzy společnosti Colliers International v České republice v prvních třech čtvrtletích tohoto roku vzrostla meziročně o 50 % na 2,33 miliardy eur. V porovnání se stejným obdobím roku 2013 stouply o 225 %. „Je zřejmé, že letošní rok bude rekordním od skončení finanční krize. Zároveň očekáváme, že se stane nejúspěšnějším rokem v historii realitních investic v České republice. Předpokládáme, že objemy transakcí nakonec dosáhnou téměř tři miliard eur," uvedl ředitel pro investice Colliers International ČR Chris Sheils. Vůbec největší transakcí třetího čtvrtletí byla koupě firmy RPG Byty, kterou vlastnil miliardář Zdeněk Bakala. Novým majitelem je Round Hill Capital. Celková výše transakce dosáhla přibližně 700 mil. eur (cca 18,9 mld. Kč) a zahrnovala 43 000 bytů na Ostravsku. K tomuto rekordním výsledkům investičního trhu přispěl i nákup obchodu Louis Vuitton v Pařížské ulici v Praze novým realitním fondem Komerční banky IKS-KB Realitní fond.

04.12.2015 08:10, SF/pb