

Pozemok pri Prístavnom moste zmenil majiteľa v dražbe

Author: Ľuboš Mistrík, eTrend | Published: 08.02.2016

Rozsiahle parcely so starými objektmi na ulici Mlynské Nivy pri bratislavskom Prístavnom moste majú nového vlastníka. Pozemok s výmerou vyše 2,8 hektára nachádzajúci sa za garážami na Prístavnej ulici získala v dražbe domáca spoločnosť Koruna Finance, s.r.o.

„Zaujímali sme sa o to už dlhšie a dávali aj ponuky. Napokon sme parcely získali až vo štvrtom kole dražby,“ vysvetľuje Gustáv Laca, konateľ investorskej firmy. Pozemok predtým patriaci medzinárodnej skupine Dorchester ponúkala viac než dva roky v dražbe financujúca Sberbank.

V súčasnosti na ňom stoja ešte staré objekty, ako sú haly, cestná váha, sklady či opravárenské dielne. Nový majiteľ plánuje výstavbu polyfunkčného komplexu v súlade s územným plánom i urbanistickou štúdiou Mlynské Nivy - západ.

Podľa schválenej regulácie tu môže mať 70-percentný podiel bývanie a zvyšok má byť občianska vybavenosť. „Nemáme ešte žiadne povolenia, zatiaľ ani nemožno hovoriť o konkrétnej podobe projektu či termínoch,“ hovorí G. Laca. Odhaduje ale, že tu možno postaviť 75-tisíc m² hrubej nadzemnej podlažnej plochy.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...-drazbe.html>

08.02.2016 10:02, Ľuboš Mistrík, eTrend