

Slovensko si udrží silný rast cien bývania ešte aspoň dva roky

Author: Daniel Suchý, eTrend | Published: 01.03.2016

Slovensko bude počas najbližších dvoch rokov patriť medzi päť krajín s najsilnejším nárastom cien bývania v Európskej únii. Podľa najnovšej predpovede ekonomického vývoja od Európskej komisie sa ceny do konca budúceho roka zvýšia priemerným medziročným tempom vyše štyri percentá. Rásť budú vo väčšine krajín, pokles očakáva komisia iba v Belgicku, Francúzsku, Bulharsku a Grécku. „Súhrnná medziročná miera rastu cien v období rokov 2015 až 2017 prekoná štyri percentá v siedmich krajinách,“ uvádza Európska komisia. Najvyššie zdraženie zažijú trhy s bývaním v Írsku, na Malte, v Španielsku a Maďarsku. Až jedenásť z 28 krajín má predpokladaný rast medzi tromi a štyrmi percentami.

Trhy s bývaním vo väčšine krajín EÚ, vrátane Slovenska, sa vlani nachádzali vo fáze zotavovania z podhodnotenej úrovne. Vo Fínsku, Grécku a Francúzsku sa nadhodnotenú cenu korigujú.

Druhú najpočetnejšiu skupinu tvoria krajiny, kde sú ceny nadhodnotené a stále rastú, najviac vo Švédsku, Veľkej Británii a Luxembursku. Naopak, v Taliansku a Lotyšsku už aj tak podhodnotenú cenu naďalej klesajú.

Viac na: <http://reality.etrend.sk/...va-roky.html>

01.03.2016 09:02, Daniel Suchý, eTrend