

Občania na zmene okolia stanice kritizujú masívnu výstavbu

Author: SITA - Slovenská tlačová agentúra | Published: 22.03.2007

Najmä masívnu výstavbu, úbytok zelene a likvidáciu tzv. skladu číslo 2, ktoré súvisia s plánovanou prestavbou Predstaničného námestia v Bratislave kritizovali občania na verejnom zhromaždení k tomuto zámeru v Staromestskej sieni na Vajanského nábřeží. Časť z diskutujúcich vyčítala návrhu, ktorý pre investorskú spoločnosť I.P.R. Slovakia vypracovalo architektonické štúdio Markrop, že by na verejnom priestore, akým je Predstaničné námestie, nemali prevažovať doplnkové funkcie, akými sú plánované obchodné centrum, či hotel. Zazneli tiež pripomienky, že pre výstavbu odtiaľ zmizne približne 800 stromov, ktoré investor nahradí iba sčasti, odmietavé postoje diskutujúci zaujali aj k zbúraní skladu číslo 2 za Múzeom dopravy, ktorý je historickou pamiatkou. Niektorí z účastníkov zhromaždenia však vyjadrili súhlas s plánovanou prestavbou, keďže podľa nich nielen Predstaničné námestie, ale aj priestory stanice sú v dezolátnom stave.

Konateľ spoločnosti I.P.R. Slovakia Igor Ballo namietal, že všetkých 39 zúčastnených subjektov vrátane bratislavského magistrátu a staromestského miestneho úradu dali k zámeru kladné stanovisko. Podľa neho štúdiu navrhovanej výstavby menili vyše desaťkrát a bola prezentovaná verejnosti i médiám, takže výsledný návrh bol pripravený transparentne a občania sa k nemu mohli dostatočne vyjadriť. Príprava zámeru bola transparentná aj podľa staromestského starostu Andreja Petreka. „Keby to bolo na mne, tak by to nebola téma pre verejné zhromaždenie, keďže ide o komplikované riešenie, ktoré už bolo možné pripomienkovať,“ myslí si Petrek.

Bratislavskí mestskí poslanci vlani koncom októbra schválili zámer bratislavského magistrátu uzavrieť so spoločnosťou I.P.R. Slovakia zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na vyše 22-tisíc štvorcových metrov pozemkov. I.P.R. Slovakia dá mestu vyše 11 miliónov korún, ďalších vyše 705 miliónov splatí spoločnosť vecným plnením. Investor plánuje budovu hlavnej stanice zrekonštruovať do pôvodného stavu z roku 1904, pribudnúť by mala nová staničná hala s pokladňami, čakárňami, priamo prepojená s nástupišťami. Pred budovou by mal byť park, v podzemí stanica pre električky a parkovisko pre dvetisíc áut. Na Predstaničnom námestí by malo vyrásť obchodné centrum, dve administratívne centrá a hotel. V okolí stanice sa radikálne zmení organizácia dopravy, prestavba čaká Pražskú a Žabotovu ulicu, pod Šancovou ulicou by mal byť podjazd. Náklady by mali dosiahnuť sedem miliárd korún, z toho iba 1,8 miliardy by malo ísť na komunikácie a dopravné riešenie.

22.03.2007 08:40, SITA - Slovenská tlačová agentúra